



L'an deux mille vingt-trois le 23 du mois de novembre s'est réuni le conseil communautaire de Seille et Grand Couronné à 18 heures 30, à Nomeny, après convocation légale du 16 novembre, sous la présidence de monsieur Claude THOMAS.

**Présents** : M. RENKES David – M. LAPOINTE Denis – Mme HAUSSER Sandra – M. BECCHETTI Daniel  
M. BARTHELEMY Philippe – M. RAKOTONDRAMANITRA Haja – M. GRANDADAM Daniel – M. VOINSON Philippe  
Mme FRANCOIS Valérie – Mme MARANDE Carole – M. HOLZER Alain – M. WARION Jacques – Mme SCHEFFLER  
Véronique – M. FEGER Serge – M. GUEZET Philippe – Mme MARCHAL Astrid – M. CHERY Chantal – M. DELATTE  
Hubert

M. MATHEY Dominique – M. GAY Gérard – M. THOMAS Claude – Mme KLINGELSCHMITT Agnès – M. FAGOT  
REVURAT Yannick – Mme LORETTE Delphine – M. L'HUILLIER Nicolas – M. REGNIERE Patrice – M. FRANCOIS Vincent  
M. IEMETTI Jean Marc – M. BRIDARD Franck – M. BERNARD Philippe – M. GUILLAUME Geoffrey  
M. CHANE Alain – M. CAPS Antony – M. LE GUERNIGOU Nicolas – M. MICHEL Olivier – M. BASTIEN Claude  
M. MOUGINET Dominique – Mme ROJAS Magali – M. MATHIEU Denis – M. CERUTTI Alain -

**Procurations** : M. FAUCHEUR Dominique à Mme FRANCOIS Valérie – M. MARTIN Christophe à M. VOINSON Philippe  
M. HENQUEL Patrick à M. MOUGINET Dominique – Mme JELEN Nelly à M. CAPS Antony – M. VINCENT Yvon à  
M. FEGER Serge – M. Franck DIEDLER à M. Claude THOMAS

**Excusé(s)** : M. JOLY Philippe – M. THIRY Philippe -

**Secrétaire de séance** : Mme FRANCOIS Valérie

L'assemblée dénombrait : 46 **votants**

**NOMBRE DE MEMBRES**

En exercice : 55

Présents : 40

Pouvoirs : 6

Excusés : 2

**Votants : 46**

Date d'affichage : 28 novembre 2023

**SUFFRAGE EXPRIME** :

Pour : 46

Contre :

Absentions :

**URBANISME**

25/11/2023

**Approbation de la modification simplifiée n°5  
du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)**

**Vu** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.153-36 et suivants ;

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) du secteur Grand Couronné, approuvé par délibération du Conseil communautaire en date du 21 janvier 2021,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 18 novembre 2021 autorisant le Président de la CCSGC à prescrire par voie d'arrêté des modifications simplifiées n°1 à 7 du PLUi secteur Grand Couronné,

**Vu** l'arrêté communautaire n°U016-2021 en date du 30 novembre 2021 engageant la procédure de modification simplifiée n°5 du PLUi Grand Couronné,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 20 octobre 2022 définissant les modalités de mise à disposition des dossiers de modification simplifiée n°1 à 8 du PLUi secteur Grand Couronné,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 21 septembre 2023 présentant les modalités de mise à disposition des dossiers de modification simplifiée n°1 à 8 du PLUi Grand Couronné et précisant la non-réalisation d'une évaluation environnementale sur les procédures n°1, 2 et 7,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 23 novembre 2023 approuvant la modification simplifiée n°1 du PLUi Grand Couronné,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 23 novembre 2023 approuvant la modification simplifiée n°2 du PLUi Grand Couronné,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 23 novembre 2023 approuvant la modification simplifiée n°3 du PLUi Grand Couronné,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 23 novembre 2023 approuvant la modification simplifiée n°4 du PLUi Grand Couronné,

**Considérant** que les avis des personnes publiques consultées n'impliquent pas d'amender le projet de modification tel qu'il a été transmis et soumis à concertation,

**Considérant** que la remarque formulée par la Commune de Cerville, appelant à modifier la réglementation des aménagements en zone 1AU, ne peut aboutir dans le cadre des procédures de modification simplifiée entamées sur le PLUi du secteur Grand Couronné en raison de leurs objets respectifs,

**Considérant** qu'il n'a été formulé aucune autre remarque lors de la phase de concertation,

**Considérant** que le projet de modification simplifiée n°5 du PLUi tel qu'il est présenté au Conseil communautaire est prêt à être approuvé conformément aux articles L.153-43 et suivants du Code de l'Urbanisme,

**Le conseil communautaire, constitué des délégués des 42 communes adhérentes, après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **Approuve** le dossier de modification simplifiée n°5 du PLUi secteur Grand Couronné tel qu'il est annexé à la présente
- **Décide** que la présente délibération fera l'objet, conformément à l'article R.153-21 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département
- **Décide** que conformément aux articles L.153-21 et suivants et R.153-21 du Code de l'Urbanisme, le PLUi modifié est tenu à la disposition du public au siège de la Communauté de Communes (Champenoux) aux jours et heures habituels d'ouverture ainsi qu'à la Préfecture (Direction Départementale des Territoires)
- **Décide** que la présente délibération et les dispositions résultant de la modification du PLUi seront exécutoires :
  - à compter de sa réception en Préfecture
  - après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité (affichage en mairie durant un mois, insertion dans un journal), la date à prendre en considération étant celle du premier jour de l'affichage en mairie
  - après publication sur le Géoportail national de l'urbanisme

La présente délibération accompagnée du dossier de PLUi modifié qui lui est annexé est transmise au Préfet (s/couvert du Sous-Préfet).