



L'an deux mille vingt-deux le 5 du mois de mai, s'est réuni le conseil communautaire de Seille et Grand Couronné à 18 heures 30, à Brin sur Seille après convocation légale du 27 avril, sous la présidence de monsieur Claude THOMAS

**Présents** : Monsieur RENKES David – Mme STEIN Marie Hélène – M. BARTHELEMY Philippe – M. RAKOTONDAMANITRA Haja – M. VOINSON Philippe – Mme FRANCOIS Valérie – M. FAUCHEUR Dominique – Mme MARANDE Carole – M. HOLZER Alain – M. WARION Jacques – M. HENQUEL Patrick – Mme SCHEFFLER Véronique – M. FEGER Serge – M. GUEZET Philippe – Mme MARCHAL Astrid – M. GROSS Christophe – M. GAY Gérard – M. RENAUD Claude – M. THOMAS Claude – Mme KLINGELSCHMITT Agnès – M. POIREL Patrick – M. FAGOT REVURAT Yannick – Mme LORETTE Delphine – M. MEVELLEC Mickaël – M. L'HUILLIER Nicolas – M. BECKER Bernard – M. IEMETTI Jean Marc – M. BRIDARD Franck – M. DIEDLER Franck – M. GUILLAUME Geoffrey – M. CHANE Alain – M. CAPS Antony – Mme JELEN Nelly – M. LE GUERNIGOU Nicolas – M. MATHIEU Denis – M. VICNENT Yvon – M. CERUTTI Alain – M. BAUDOUIN Cédric – Mme HUART Sonia -

**Procurations** : Mme ROJAS Magali à M. GAY Gérard – M. FRANCOIS Vincent à M. CERUTTI Alain – M. BASTIEN Claude à M. CERUTTI Alain – M. MICHEL Olivier à M. CAPS Antony – M. THIRY Philippe à M. CHANE Alain – M. MARTIN Christophe à M. VOINSON Philippe – M. MATHEY Dominique à M. MEVELLEC Mickaël – Mme ROJAS Magali à M. GAY Gérard -

**Excusé(s)** : - M. ORY Denis

**Secrétaire de séance** : M. RENAUD Claude

L'assemblée dénombrait : **46 votants**

**NOMBRE DE MEMBRES**

En exercice : 55

Présents : 39

Pouvoirs : 7

Excusés : 1

**Votants : 46**

Date d'affichage : 9 mai 2022

**SUFFRAGE EXPRIME** :

Pour : 46

Contre

Absentions :

**CT/PR**

09/05/2022

ECONOMIE

**Autorisation donnée aux sociétés Cocréation, Grafic Service et SVT de substituer une personne physique ou morale pour l'acquisition des cellules sur la ZAE de Nomeny**

**Vu** l'axe 3 du Projet de Territoire de la Communauté de Communes Seille et Grand Couronné, intitulé « un territoire d'emploi » ;

**Vu** les avis consultatifs de la Direction Immobilière de l'Etat, en date du 25 août 2021, évaluant chacune des cellules à 60 000 € TTC ;

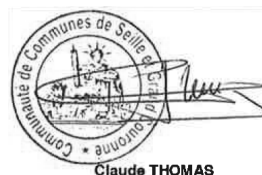
**Vu** les délibérations n°4 du 16 septembre 2021 et n°2 du 24 février 2022

Nicolas L'HUILLIER, vice-président en charge du développement économique, de l'emploi et de l'insertion, rappelle que la Communauté de Communes Seille et Grand Couronné est propriétaire de 3 cellules artisanales sur la Zone d'Activités Economiques de Nomeny, de 90 m<sup>2</sup> chacune, ainsi que d'un parking de 9 places et d'un système d'assainissement autonome. Les cellules étaient à l'origine destinées à la location pour des entreprises. Par deux délibérations du 16 septembre 2021 et du 24 février 2022, le Conseil Communautaire a décidé la vente de ces cellules et des espaces communs aux sociétés Cocréation, Grafic Service et SVT. Cependant, si les utilisateurs finaux de ces cellules resteront ceux décidés par le Conseil Communautaire, il peut être opportun pour ces sociétés de les acquérir en tant que personne physique ou par le biais d'une autre personne morale.

Nicolas L'HUILLIER propose donc au Conseil Communautaire de permettre à chaque acquéreur de substituer toute personne morale ou physique qu'il lui plaira.

**Le Conseil Communautaire, constitué des délégués des 42 communes adhérentes, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

- **Complète** les délibérations n°4 du 16 septembre 2021 et n°2 du 24 février 2022 en autorisant les sociétés Cocréation, Grafic Service et SVT à substituer toute personne morale ou physique qu'il leur plaira pour acquérir les cellules sur la ZAE de Nomeny



CLAUDE THOMAS  
2022.05.10 11:55:46 +0200  
Ref:20220510\_092402\_1-1-0  
Signature numérique  
le Président