



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DE MEURTHE ET MOSELLE

Direction régionale
des affaires culturelles
du Grand Est

Unité départementale de l'architecture
et du patrimoine
de Meurthe et Moselle

Affaire suivie par : Sandrine Chassard

Tél. : 03 57 29 16 70

Courriel : udap.meurthe-et-moselle@culture.gouv.fr

N/Réf. : TE_CC GRAND COURONNE_PDA_courrier notification CC

P.J. : Dossier de présentation PDA

Nancy, le 8 août 2019

Monsieur le Président,

L'article L. 621-30 code du patrimoine offre la possibilité d'adapter le périmètre de protection de 500 mètres autour des monuments historiques en créant un périmètre délimité des abords (PDA) qui permet de désigner les immeubles ou ensembles d'immeubles qui forment avec un monument historique un ensemble cohérent ou qui sont susceptibles de contribuer à sa mise en valeur.

Dans le cadre de l'élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal du secteur Grand-Couronné, l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine a proposé cette procédure aux communes disposant d'un monument historique, et n'ayant pas encore bénéficié de la création d'un périmètre délimité des abords.

Sont concernées les communes de:

- AMANCE et LAÎTRE-SOUS-AMANCE pour les abords de l'Église Saint-Jean-Baptiste d'Amance, classée au titre des monuments historiques par arrêté du 15 octobre 1919,
- BOUXIERES-AUX-CHÊNES pour les abords de la chapelle Sainte-Agathe, partiellement inscrite au titre des monuments historiques par arrêté du 14 mai 1927,
- DOMMARTIN-SOUS-AMANCE, LAÎTRE-SOUS-AMANCE et AGINGOURT pour les abords de l'Église Saint-Martin de Dommartin-sous-Amance,
- EULMONT pour les abords du domaine de la Franche Moïtresse inscrit au titre des monuments historiques par arrêté du 29 juin 1993 et ceux du Château inscrit par arrêté du 22 septembre 1995,
- LAÎTRE-SOUS-AMANCE et AMANCE pour les abords de l'Église Saint-Laurent de Laître-sous-Amance, classée au titre des monuments historiques sur la liste de 1862.

Mes services se sont rapprochés de chaque mairie pour définir conjointement un périmètre délimité des abords. Vous trouverez ci-joint les projets élaborés à la suite des différentes réunions de travail avec les mairies, ainsi que les notes justificatives relatives aux nouveaux périmètres.

La procédure d'approbation d'un périmètre délimité des abords se mène conjointement à l'approbation du PLUi. Aussi, je vous invite à proposer à votre conseil communautaire ces nouveaux périmètres, après avis des communes concernées, en vue d'une enquête publique conjointe avec le PLUi.

Une fois ces périmètres approuvés par arrêté du Préfet de Région, tous les travaux situés à l'intérieur seront soumis à l'avis conforme de l'architecte des bâtiments de France (ABF), alors que ceux situés à l'extérieur du périmètre ne seront plus soumis à l'avis de l'ABF. Pour autant, les communes et les services instructeurs pourront faire appel à nos services ou à ceux du CAUE pour des projets qu'ils jugeraient sensibles au regard des enjeux patrimoniaux.

Restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'expression de ma considération distinguée.

L'architecte des bâtiments de France
Cheffe de l'unité départementale de l'architecture
et du patrimoine de Meurthe-et-Moselle



Gaëlle PERRAUDIN

Monsieur THOMAS Claude
Président
Communauté de communes Seille et Grand Couronné
47, rue Saint-Barthélémy
54280 CHAMPENOUX

Copie :

- Mairie d'Amance
- Mairie d'Agincourt
- Mairie de Bouxières-aux-Chênes
- Mairie de Dommartin-sous-Amance
- Mairie d'Eulmont
- Mairie de Laitre-sous-Amance
- Direction Départementale des Territoire 54
- DRAC Grand-Est (Pôle patrimoine)