

L'an 2019, les délégués des 42 communes de la communauté de communes Seille et Grand Couronné, désignés par leur conseil municipal respectif, se sont réunis (après convocation légale du 9 août) le 21 août à 18h30 à Brin sur Seille sous la présidence de Monsieur Claude Thomas.

Etaient présents : ARNOULD Philippe ; BALAY Daniel ; BERNARD Philippe ; BERNARDI Yves (s) ; BUZON Bernard ; CHERY Chantal ; CRESPI Jean Claude ; FAGOT-REVURAT Yannick ; FEGER Serge ; FRANCOIS Vincent ; GAY Gérard ; GRASSER Jean-Claude ; IEMETTI Jean Marc ; KLINGELSCMITT Agnès ; LE GUERNIGOU Nicolas ; VISINE Gilbert (s) ; LION Gérard ; MAILLOT Olivier (s) ; MATHIEU Denis ; MOUGEOT Colette ; NORGUIN Bernard (s) ; PERNOT Antoine ; RAMPON Catherine (s) ; REMY Chantal ; RENAUD Claude ; ROBILLOT Alain ; SAINT-MARD Renaud ; THOMAS Claude ; TISSERAND André

Procurations : Laurence BOURDON donne pouvoir à Yannick FAGOT-REVURAT ; Anthony CAPS donne pouvoir à Claude THOMAS ; Alain CERUTTI donne pouvoir à Philippe BERNARD ; Claudyne CLAUDE donne pouvoir à Chantal REMY ; Gisèle FROMAGET donne pouvoir à Jean-Claude GRASSER ; Daniel GEORGES donne pouvoir à Antoine PERNOT ; Philippe GUIDON donne pouvoir à Jean-Marc IEMETTI ; Henri-Philippe GUIMONT donne pouvoir à Serge FEGER ; Nelly JELEN donne pouvoir à Nicolas LE GUERNIGOU ; Marie Claude MONCHABLON donne pouvoir à Claude RENAUD ; Hervé VALANTIN donne pouvoir à Agnès KLINGELSCMITT ; Daniel VILAIN donne pouvoir à LION Gérard

Etaient excusés CHANE Alain ; COSSIAYX Thierry ; POIREL Patrick ; THIRY Philippe ; PERRIN Raymonde ;

Etaient absents : BEDU Michel ; CHARRON Gilbert ; FIEUTELOT Christophe ; LAPOINTE Denis ; LOUIS Didier ; MAHR Pierre ; MATHEY Dominique ; MICHEL Olivier ; ROCH Gérard ; VINCENT Yvon

A été nommé secrétaire de séance : CLAUDE Renaud

NOMBRE DE MEMBRES

En exercices : 56
Présents : 29
Procurations : 12
Excusés : 5
Absents : 10
Votants : 41

SUFFRAGE EXPRIME :

Pour : 41
Contre : 0
Abstention : 0

CT/VH

005/08/2019

URBANISME

Codification matière 2-1

Approbation du Périmètre Délimité des Abords du domaine dit « La Franche Moïtresse » et du Château d'Eulmont.

Alain Robillot, vice président en charge de l'aménagement de l'espace, habitat et de la mobilité, rappelle que dans le cadre de l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal, le code du patrimoine permet (article L 621-30 et 31) de définir un périmètre comprenant « les immeubles ou ensembles d'immeubles qui forment avec un monument historique un ensemble cohérent ou qui sont susceptibles de contribuer à sa conservation ou à sa mise en valeur » en remplacement du périmètre de protection automatique de 500 mètres. Il s'agit alors d'un périmètre délimité des abords (PDA) de monument historique.

La protection au titre des abords a le caractère de servitude d'utilité publique affectant l'utilisation des sols dans un but de protection, de conservation et de mise en valeur du patrimoine culturel.

Dans ce cadre, la commune d'Eulmont a souhaité travailler conjointement avec l'UDAP (Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine) pour définir de nouveaux périmètres délimités des abords du domaine dit « La Franche Moïtresse » et du Château.

L'Unité départementale de l'architecture et du patrimoine a remis à la communauté de communes le 08 août 2019 une proposition de périmètre délimité relatif aux abords du domaine classé au titre des monuments historiques par arrêté du 29 juin 1993 et du château inscrit au titre des monuments historiques par arrêté du 22 septembre 1995.

Le périmètre délimité des abords du domaine dit « La Franche Moïtresse » et du Château élaboré conjointement avec la commune, et justifié dans la note ci-jointe, cible les enjeux « historiques, urbains et paysagers en incluant le village traditionnel d'Eulmont et les coteaux paysagers environnant les

monuments historiques, tout en excluant les zones pavillonnaires, récentes, gérées par les règles du plan local d'urbanisme. »

Une fois le périmètre délimité des abords approuvé (par arrêté préfectoral après l'enquête publique), tous les travaux à l'extérieur du périmètre ne seront plus soumis à l'avis de l'architecte des bâtiments de France, alors que ceux situés à l'intérieur seront soumis à l'avis conforme de l'ABF (Architecte des Bâtiments de France).

Après accord de la commune d'Eulmont, il est proposé au conseil communautaire de donner un avis favorable au périmètre délimité des abords du domaine dit « La Franche Moëtresse » et du Château, conformément au plan annexé et de le soumettre à l'enquête publique conjointement au projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

Le conseil communautaire, constitué des délégués des 42 communes adhérentes, après en avoir délibéré à l'unanimité

- **Emet** un avis favorable au nouveau périmètre délimité des abords du domaine dit « La Franche Moëtresse » et du Château d'Eulmont.

Date d'affichage : 22/08/2019

Acte rendu exécutoire après

Dépôt en préfecture le : 22/08/2019

Ainsi délibéré les jours mois et an que dessus sont signé
au registre les membres présent pour extrait certifié conforme ,
Le Président, Claude THOMAS

