



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFÈTE DE LA RÉGION GRAND-EST

Direction régionale
des affaires culturelles
du Grand Est

Unité départementale de l'architecture et
du patrimoine
de Meurthe et Moselle

Affaire suivie par : Sandrine Chassard
Tél. : 03 57 26 16 70
Courriel : udap.meurthe-et-moselle@culture.gouv.fr
N/Réf. : TE_EULMONT_es_PDA_courrier propriétaire Château
P.J. : PDA_plan et notice justificative

Nancy, le 27 février 2020

Madame, Monsieur,

Le château d'Eulmont est inscrit au titre des monuments historiques par arrêté du 22 septembre 1995. Dès lors, ses abords sont protégés dans un périmètre de 500 mètres, à l'intérieur duquel l'architecte des bâtiments de France est consulté pour donner un avis sur tous les travaux de modification de l'aspect extérieur.

Le code du patrimoine (article L 621-30 et 31) permet de définir un périmètre comprenant « les immeubles ou ensembles d'immeubles qui forment avec un monument historique un ensemble cohérent ou qui sont susceptibles de contribuer à sa conservation ou à sa mise en valeur » en remplacement du périmètre de protection automatique de 500 mètres. Il s'agit alors d'un périmètre délimité des abords (PDA).

J'ai proposé à la commune d'Eulmont l'élaboration d'un périmètre délimité unique des abords du Château et du domaine de la Franche Moëtresse, dont vous trouverez le plan et la notice justificative en pièce jointe.

Ce dossier sera soumis à enquête publique, du 24 mars 2020 au 30 avril 2020, conjointement au plan local d'urbanisme intercommunal. Le code du patrimoine (article R.621-93) prévoit, dans le cadre de la procédure d'approbation de ce nouveau périmètre, que le commissaire enquêteur consulte le propriétaire ou l'affectataire domanial du monument historique concerné.

Ainsi, les membres de la commission (composée de messieurs Claude BASTIEN, Francis GERARD et Dominique GARRIGUES) désignés par le tribunal administratif pour conduire l'enquête publique, prendront contact avec vous (par téléphone au 03 83 22 63 92) pour convenir d'un rendez-vous d'ici le 30 avril, afin de vous consulter au sujet de la proposition de périmètre délimité des abords d'Eulmont. Je vous informe dès à présent qu'une permanence de la commission d'enquête se tiendra à la mairie d'Eulmont le mardi 21 avril 2020 de 14h30 à 16h30.

Ma collaboratrice, Sandrine CHASSARD, se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire. Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de ma considération distinguée.

L'architecte des bâtiments de France
Cheffe de l'unité départementale de l'architecture
et du patrimoine de Meurthe-et-Moselle, par intérim

Éléonore HOLTZER

Madame et Monsieur Jean-Jacques PETITON
2, chemin de Metz
54690 EULMONT